

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Ing. Pavel Špráchal
U krčské vodárny 1133/61
Krč
140 00 Praha 4

Váš dopis značka // ze dne
// 04-12-2020

Naše značka
KK/5804/ZZ/20

Vyřizuje / linka
Chochel/594

Karlovy Vary
21-12-2020

Stanovisko k evropsky významným lokalitám a ptačím oblastem pro záměr „Střední lesnická škola Žlutice - pěstební skleník“

Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru „Střední lesnická škola Žlutice - pěstební skleník“ žadatele Ing. Pavla Špráchala, U krčské vodárny 1133/61, Krč, 140 00 Praha 4, doručeného dne 4. 12. 2020, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko:

záměr „Střední lesnická škola Žlutice - pěstební skleník“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Dne 4. 12. 2020 obdržel zdejší orgán ochrany přírody žádost o stanovisko, zda záměr „Střední lesnická škola Žlutice - pěstební skleník“ žadatele Ing. Pavla Špráchala, U krčské vodárny 1133/61, Krč, 140 00 Praha 4, může nebo nemůže mít významný vliv na prvky soustavy Natura 2000. Předmětem záměru je výstavba skleníku v areálu Střední lesnické školy Žlutice.

Podkladem pro vydání tohoto stanoviska jsou:

- Oznámení o zahájení územního řízení ze dne 4. 12. 2020, obsahující lokalizaci a podrobný popis záměru.
- Nařízení vlády - národní seznam evropsky významných lokalit, v platném znění, včetně karet lokalit.
- Souhrny doporučených opatření pro evropsky významné lokality a ptačí oblasti, v platném znění.
- Nařízení vlády, kterými byly vyhlášeny ptačí oblasti v aktuálním rozsahu.
- Aktuální vrstva mapování biotopů od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.
- Náhled do nálezové databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ke dni vydání tohoto stanoviska.
- Náhled do dokumentace Územního plánu.

Dle krajského úřadu nemohou mít realizace a provoz záměru významný negativní vliv na širší okolí, jelikož jde o realizaci výstavby skleníku v oploceném areálu Střední lesnické školy Žlutice.

Potencionální negativní vliv záměru (např. znečištění, hluk, zábor nezastavěné plochy) je podle názoru krajského úřadu pouze lokální, omezený pouze na místo realizace záměru a jeho blízké okolí, přesah dopadu činností spojených s realizací je pouze v řádu desítek metrů čtverečních, veškerá dopravní obslužnost je pak omezena na stávající a v rámci rozvojové plochy budované komunikace.

Vzhledem k lokalizaci mimo evropsky významné lokality, a skutečnosti, že nejbližší EVL se nachází cca cca 6 km od lokalizace záměru, nelze o jakémkoliv možném ovlivnění prvků soustavy Natura 2000 ani uvažovat.


Vzhledem k výše uvedenému charakteru záměru (budování místní dopravní infrastruktury a výstavby rodinných domů), charakteru předpokládaných nežádoucích vlivů (zemní a stavební práce lokálního charakteru, deponie materiálů a vybudování inertních zpevněných povrchů), ploše ovlivněné možnými negativními vlivy a požadavků na ochranu EVL a PO, považuje krajský úřad veškeré výše uvedené informace a zjištěné podklady za dostatečné pro to, aby mohl být vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany či celistvost všech EVL nebo PO.

Krajský úřad nemá v současné době žádné informace (ze své činnosti, nebo z dalších dostupných zdrojů – např. územní plány, informační systémy EIA/SEA apod.) o přípravě či realizaci takových záměrů či koncepcí, které by (dle své charakteristiky či svým provedením či provozem) mohly mít ve spojení s předmětným záměrem významný negativní vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Krajský úřad Karlovarského kraje posoudil předložený záměr, jeho umístění a rozsah a dospěl k závěru, že výše uvedený záměr **nemůže samostatně či ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významně ovlivnit předměty ochrany nebo celistvost EVL nebo PO**, jak je uvedeno ve výroku tohoto stanoviska.

Toto stanovisko je platné výhradně pro rozsah záměru, který byl předmětem tohoto stanoviska; jakékoliv podstatné doplnění je v takovém případě nutné vnímat jako změnu záměru a je nutné je opětovně předložit k vydání nového stanoviska dle § 45i odst. 1 ZOPK příslušným orgánům ochrany přírody.

Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska, vyjádření či rozhodnutí, vydávaná podle ustanovení jiných paragrafů ZOPK, nebo jiných zákonů.

 
Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství